

Руководство по настройке (Версия 1.0)

Программное обеспечение «Медиа сервисы»

1. Главная страница

Данный раздел предоставляет Лицензиату возможность мониторинга данных, добавленных Лицензиатом в учетную запись.

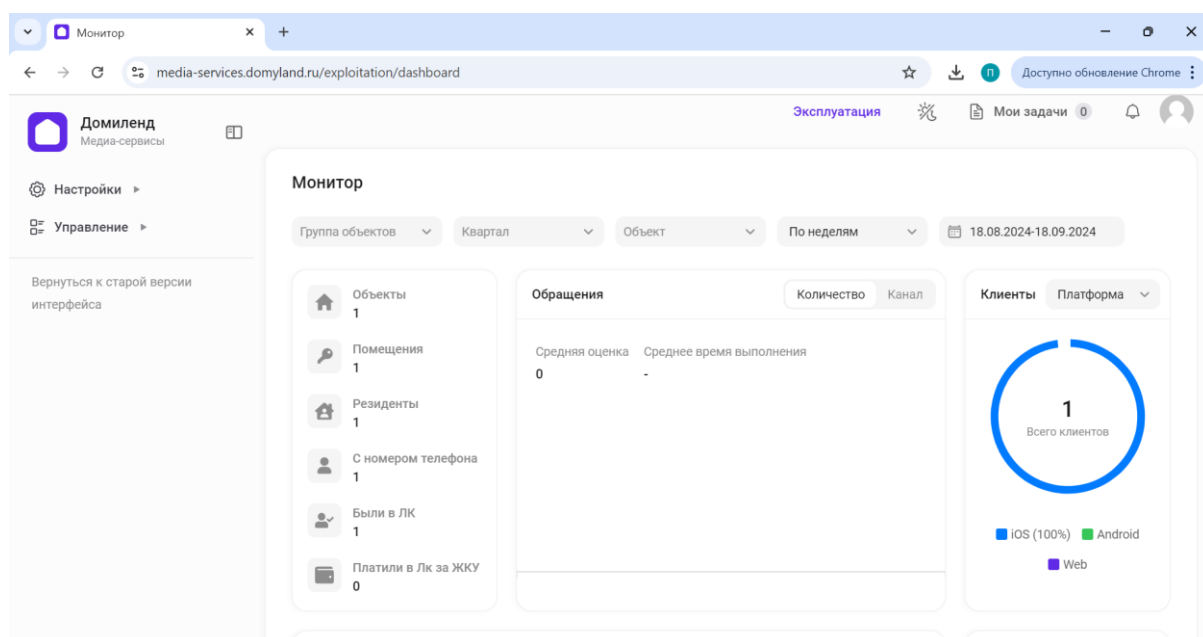
В частности, Лицензиату доступна следующая информация:

- Объекты недвижимости
- Помещения
- Клиенты Лицензиата

Лицензиат имеет возможность ранжировать данные по различным основаниям. Интерфейс позволяет определить с каких устройств была выполнена авторизация конечными пользователями (IOS, Android, WEB), платили ли пользователи за ЖКУ в личном кабинете.

Интерфейс Лицензиата позволяет определить среднюю площадь помещений, добавленных в Учетную запись, а также отслеживать финансы, которые поступают от пользователей.

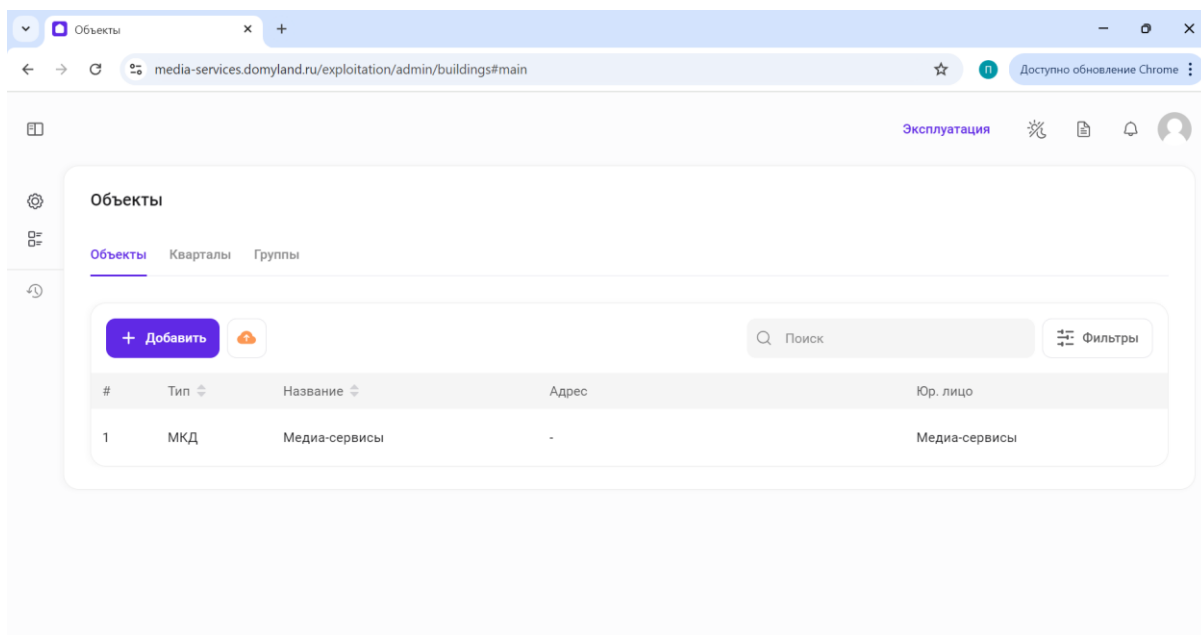
На данной странице интерфейса, помимо указанного выше, доступна информация о разовых и постоянных пропусках для физических лиц и средств передвижения.



2. Настройки

2.1. Объекты

В данном разделе Лицензиату доступна настройка объектов. Лицензиат имеет возможность добавлять объекты в учетную запись, фильтровать объекты по различным критериям.



При добавлении объекта Лицензиату в дополнительном меню доступны следующие критерии объекта:

- **Название**
- **Тип.** Многоквартирный дом, Коттеджный поселок, Автостоянка, другое.
- **Класс объекта.** Стандарт, Комфорт, Бизнес, Премиум, Элит.
- **Юридическое лицо.**
- **Квартал.**
- **Часовой пояс.**
- **Общая и жилая площадь.**

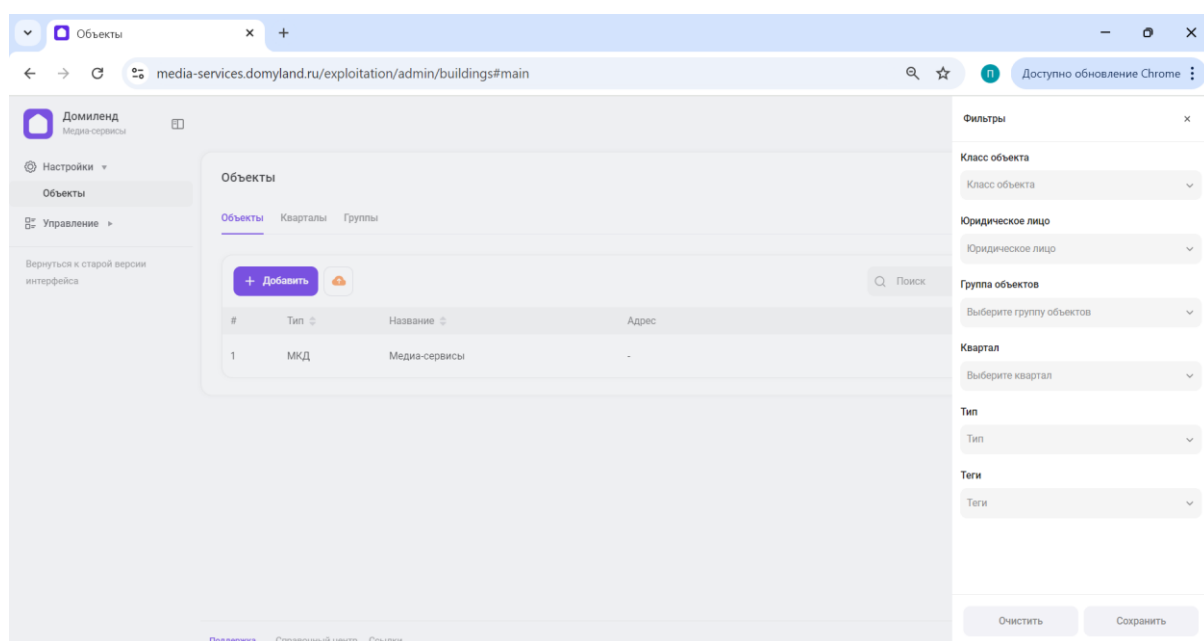
Скриншот интерфейса системы «Домилэнд» (Domyland) с открытым диалогом «Добавить объект». В диалоговом окне заполнены следующие поля:

- Название: [пустое]
- Тип: Многоквартирный дом
- Класс объекта: Стандарт
- Юридическое лицо: Медиа-сервисы
- Квартал: Выберите квартал
- Часовой пояс: Европа/Moscow
- Общая площадь, м²: [пустое]
- Жилая площадь, м²: [пустое]

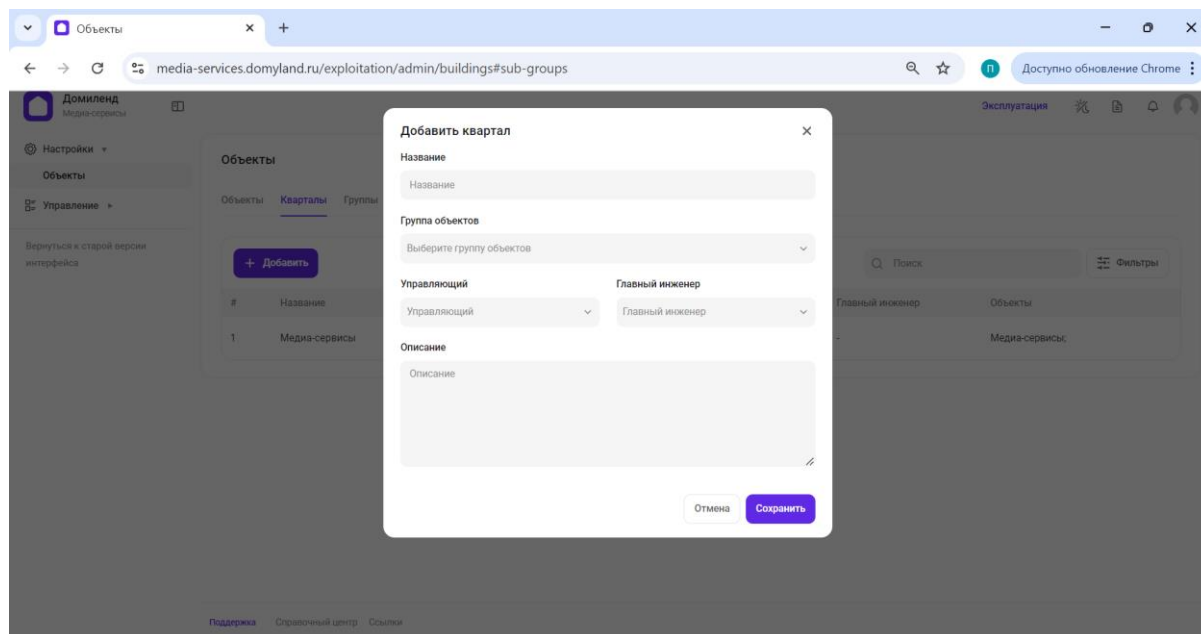
Кнопки: Отмена, Добавить.

При ранжировании объектов Лицензиату доступны следующие критерии:

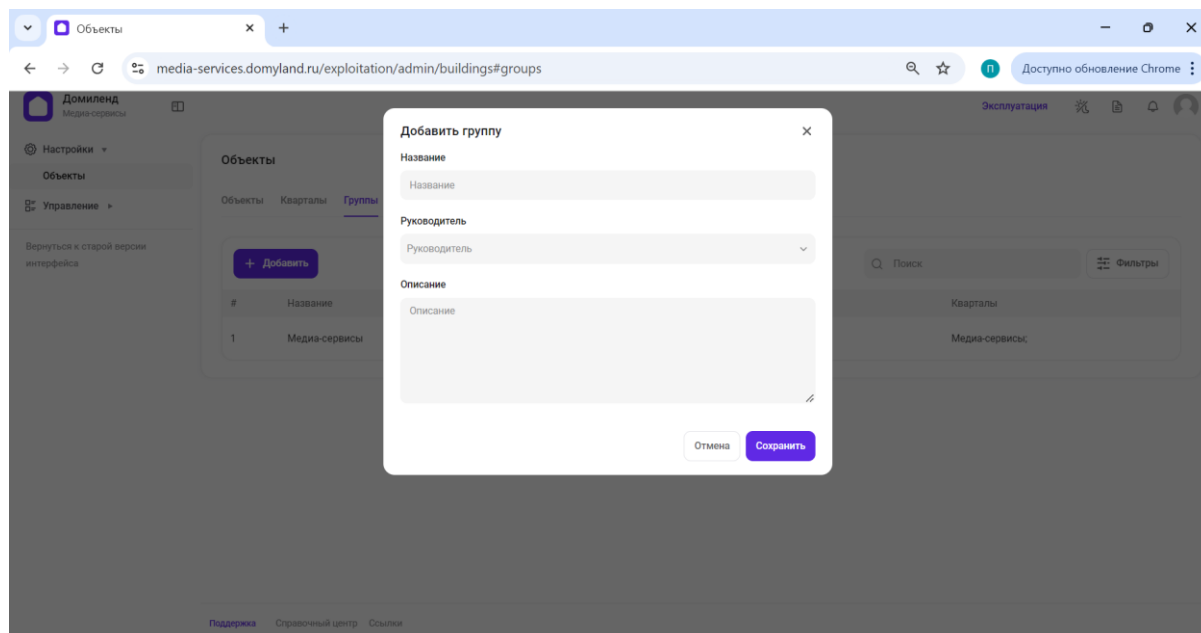
- **Класс объекта.**
- **Юридическое лицо**
- **Группа объектов**
- **Квартал**
- **Тип**
- **Теги**



В подразделе «Кварталы» Лицензиату доступно добавление кварталов в Учетную запись путем группировки объектов с назначением управляющего группой объектов и главного инженера.



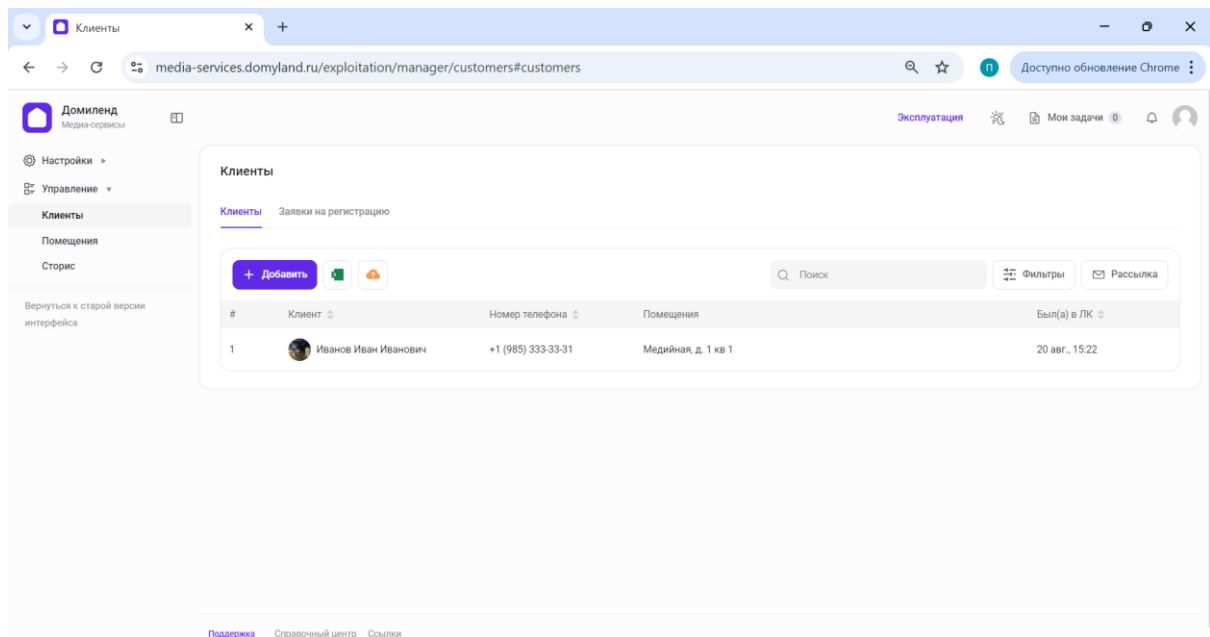
В подразделе «группы» Лицензиат имеет возможность назначать руководителя группы и добавлять к ней описание.



3. Управление

3.1. Клиенты

Данный раздел позволяет Лицензиату добавлять в Учетную запись клиентов, которым будут доступны рекламно-информационные материалы в интерфейсе конечного пользователя.



При добавлении клиента в Учетную запись Лицензиат вносит следующую информацию о клиентах:

- Персональные данные. ФИО, номер телефона, адрес почты, пол, дата рождения, паспортные данные, ИНН и СНИЛС.
- Комментарий и внешний идентификатор (при необходимости и наличии).

The screenshot shows a web browser window with the URL `media-services.domyland.ru/exploitation/manager/customers#customers`. The page displays a form for adding a client. The form is titled "Физическое лицо" (Physical Person) and contains the following sections:

- Фамилия*** (Surname): Input field with a dropdown menu for "Имя" (Name) and "Отчество" (Patronymic).
- Номер телефона** (Phone Number): Input field.
- Email**: Input field.
- Пол** (Gender): Dropdown menu.
- Дата рождения** (Date of Birth): Date picker.
- Паспортные данные** (Passport Data):
 - Серия** (Series): Input field.
 - Номер** (Number): Input field.
 - Дата выдачи** (Issue Date): Date picker.
- Кли выдан** (Client Issued): Text area.
- ИНН** (TIN): Input field.
- СНИЛС** (SNILS): Input field.
- Комментарий** (Comment): Text area.
- Внешний идентификатор** (External Identifier): Input field.

At the bottom of the form, there are two buttons: "Отмена" (Cancel) and "Сохранить" (Save).

3.2. Помещения

Раздел позволяет добавлять Лицензиату помещения в Учетную запись для дальнейшего ранжирования информационно-рекламных материалов.

The screenshot displays the 'Помещения' (Rooms) management page in the 'Домилэнд' system. The page features a sidebar with navigation options: 'Настройки', 'Управление', 'Клиенты', 'Помещения', and 'Сторис'. The main content area shows a table with the following data:

#	Адрес	Лицевой счет	Площадь	Клиенты
1	Медийная, д. 1 кв 1	-	40.00 / 50.00	Иванов Иван Иванович

At the top of the table, there is a '+ Добавить' button and a search bar with 'Поиск' and 'Фильтры' options. The footer of the page includes links for 'Поддержка', 'Справочный центр', and 'Ссылки'.

При добавлении помещения Лицензиат вносит следующую информацию:

- **Объект, к которому относится помещение.**
- **Тип помещения.** Квартира, машиноместо, кладовая, апартаменты, нежилое помещение, дуплекс, комната.
- **Адрес помещения.**
- **Общая и жилая площадь помещения.**

The screenshot shows a web browser window with the URL `media-services.domyland.ru/exploitation/manager/places`. The page title is 'Домилэнд' (Domyland) and the page content is 'Помещения' (Rooms). A modal window titled 'Добавить помещение' (Add room) is open, displaying the following form fields:

- Объект ***: Select 'Выберите объект' (Choose object)
- Тип помещения ***: Select 'Тип помещения' (Room type)
- Улица ***: Text input for 'Улица' (Street)
- Номер дома ***: Text input for 'Номер дома' (House number)
- Номер помещения ***: Text input for 'Номер помещения' (Room number)
- Общая площадь, м²**: Text input with value '0.00'
- Жилая площадь, м²**: Text input with value '0.00'
- Оплата счетов онлайн** (Online bill payment)
- Отмена** (Cancel) and **Сохранить** (Save) buttons

3.3. Сторис

3.3.1. Управление

Данный раздел предоставляет возможность управления рекламно-информационными материалами (далее – «Сторис»), доступными для конечных пользователей.

Лицензиат может ранжировать по следующим параметрам: название, начало и окончание кампании, количество слайдов.

При добавлении новых Сторис Лицензиат вносит следующую информацию:

- **Название.**
- **Тип инициатора.**

Создать сторис X

Название

Введите название

0/30 символов

Тип инициатора

Выберите тип инициатора

Отмена Сохранить

Нас...

Качество услуг ЖКХ

7 авг. 00:00

1 окт...


При дальнейшей настройке новой Сторис Лицензиату доступны следующие разделы:

Фоновое изображение обложки. Лицензиат имеет возможность самостоятельно загрузить обложку для Сторис, либо выбрать ее из библиотеки изображений, предоставленной сторонним сервисом.

Отображение в мобильном приложении

Рекомендуем использовать изображения с размером 300 x 300 px или больше с таким же соотношением

Фоновое изображение обложки*



Перетащите файлы сюда или нажмите на кнопку

Выбрать файлИскать в библиотеке

Затемнить фоновое изображение снизу

Цвет текста

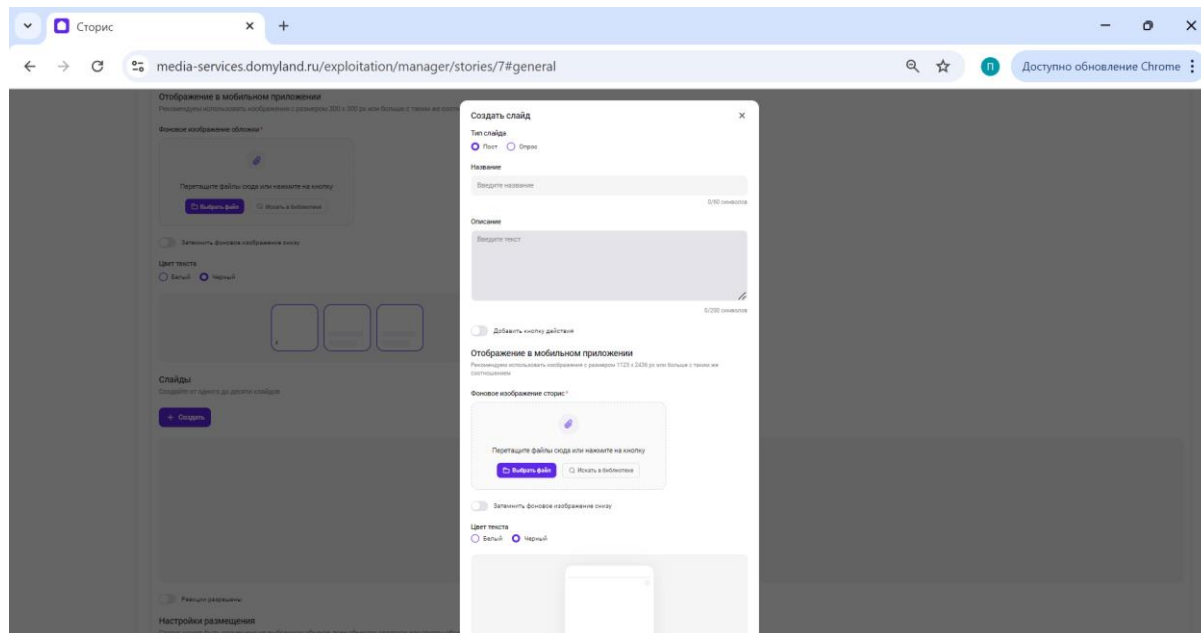
Белый Черный

f

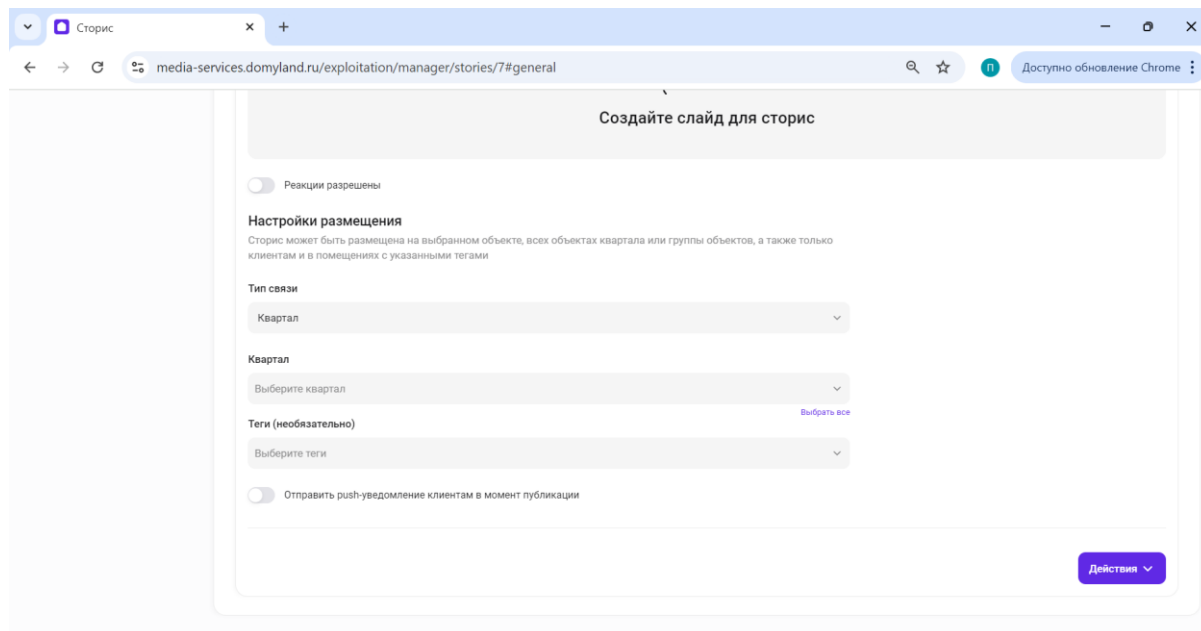
—
—

—
—

Слайды. В данном разделе Лицензиат может выбрать тип слайда (пост или опрос), добавить название и описание слайда, загрузить фоновое изображение слайда, настроить текст слайда. В случае, если Лицензиатом был выбран опрос, статистика опроса будет доступна в интерфейсе Лицензиата.



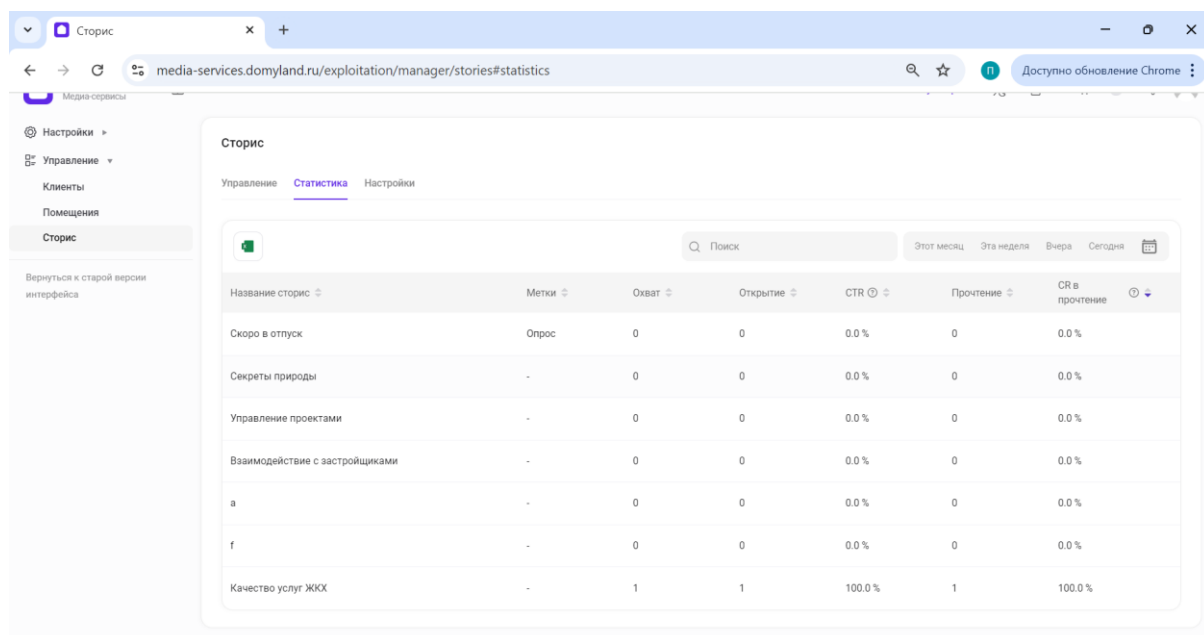
Настройки размещения. Лицензиат определяет аудиторию Сторис по типу связи (квартал, объект, группа объектов), а также путем присвоения тегов для Сторис.



3.3.2. Статистика

Данный раздел содержит в себе статистику о всех опубликованных Лицензиатом Сторис.

В частности, Лицензиату доступна информация о метках, охвате, количестве открытий и прочтений, CTR и CR в прочтении. Предусмотрена функция выгрузки статистики в формате Excel.



The screenshot shows a web browser window with the URL `media-services.domyland.ru/exploitation/manager/stories#statistics`. The page title is 'Сторис' and it has tabs for 'Управление', 'Статистика', and 'Настройки'. The 'Статистика' tab is active. The main content is a table with the following data:

Название сторис	Метки	Охват	Открытие	CTR	Прочтение	CR в прочтении
Скоро в отпуск	Опрос	0	0	0.0 %	0	0.0 %
Секреты природы	-	0	0	0.0 %	0	0.0 %
Управление проектами	-	0	0	0.0 %	0	0.0 %
Взаимодействие с застройщиками	-	0	0	0.0 %	0	0.0 %
a	-	0	0	0.0 %	0	0.0 %
f	-	0	0	0.0 %	0	0.0 %
Качество услуг ЖКХ	-	1	1	100.0 %	1	100.0 %

3.3.3. Настройки

В данном разделе Лицензиат определяет длительность одного слайда в секундах, а также общее количество Сторис, доступное конечному пользователю в его интерфейсе.

